

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

- 1.0 – APRESENTAÇÃO**
- 2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS**
- 3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS**
- 4.0 – ASPECTOS FISIOGRÁFICOS**
- 5.0 – JUSTIFICATIVA**
- 6.0 – OBJETIVOS**
- 7.0 – META**
- 8.0 – CUSTOS**
- 9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO**
- 10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**
- 11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**
- 12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS**
- 13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO**
- 14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS**
- 15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS**
- 16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**
- 17.0 – QCI – QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO**
- 18.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO**
- 19.0 – ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**
- 20.0 – PROJETO GRÁFICO – DESENHOS**

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## 1.0 – APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Colônia do Gurgueia-PI vem apresentar a Caixa Econômica Federal o Projeto Técnico de Engenharia para Execução da obra de, CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI, objeto de Convênio firmado com o Ministério do Esporte, conforme dados apresentados a seguir.

- **PROPOSTA Nº:** 065050/2025
- **CONVÊNIO Nº:** 989355/2025
- **FONTE/GESTOR:** OGU/MINISTÉRIO DO ESPORTE
- **PROGRAMA:** APOIO A IMPLANTACAO E MODERNIZACAO DE INFRAESTRUTURA PARA ESPORTE AMADOR, EDUCACIONAL, RECREATIVO E DE LAZER
- **PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE COLÔNIA DO GURGUEIA
- **CONCEDENTE:** MINISTÉRIO DO ESPORTE
- **OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI
- **VALOR DO REPASSE:** R\$ 389.600,00
- **VALOR DA CONTRAPARTIDA:** R\$ 1.000,00
- **INVESTIMENTO:** R\$ 390.600,00

## 2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS

O município está localizado na microrregião de Bertolândia, compreendendo uma área irregular de 418,474 km<sup>2</sup> e tendo como limites ao norte o município de Eliseu Martins, ao sul Cristino Castro e Canto do Buriti, a leste Canto do Buriti e Eliseu Martins, e a oeste Manoel Emídio e Cristino Castro.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 08º 10'55" de latitude sul e 43º 47'31" de longitude oeste de Greenwich e dista 507 km de Teresina.

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

### **3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS**

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE ([www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)) e do Governo do Estado do Piauí ([www.pi.gov.br](http://www.pi.gov.br)). O município foi criado pela Lei nº 4.477 de 29/04/1992.

A população total, segundo o Censo 2000 do IBGE, é de 5.012 habitantes e uma densidade demográfica de 11,96 hab/km<sup>2</sup>, onde 22,4% das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 72,7% da população acima de 10 anos de idade são alfabetizadas.

A sede do município dispõe de energia elétrica distribuída pela Companhia Energética do Piauí S/A - CEPISA, terminais telefônicos atendidos pela TELEMAR Norte Leste S/A, agência de correios e telégrafos, e escola de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é baseada na produção sazonal de arroz, cana-de-açúcar, feijão mandioca e milho.

### **4.0 – ASPECTOS FISIOGRÁFICOS**

As condições climáticas do município de Colônia de Gurgueia (com altitude da sede a 216 m acima do nível do mar) apresentam temperaturas mínimas de 26oC e máximas de 36oC, com clima quente e semi-úmido. A precipitação pluviométrica média anual é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais em torno de 700 a 1.200 mm e período chuvoso estendendo-se de novembro – dezembro a abril – maio. Os meses de janeiro, fevereiro e março formam o trimestre mais úmido (IBGE, 1977).

Os solos da região, provenientes da alteração de arenitos, siltitos, folhelhos, calcários e lateritos, são espessos, jovens, com influência do material subjacente, compreendendo latossolos amarelos, álicos ou distróficos, textura média, associados com areias quartzosas e/ou podzólico vermelho-amarelo concrecionário, plântico ou não plântico, fase cerrado tropical subcaducifólio, localmente mata de cocais (Jacomine et al., 1986).

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

O acidente morfológico predominante, é a ampla superfície tabular reelaborada, plana ou levemente ondulada, limitada por escarpas abruptas que podem atingir 600 m, exibindo relevo com zonas rebaixadas e dissecadas (Jacomine et al., 1986).

## **5.0 – JUSTIFICATIVA**

O projeto em questão objetiva a melhoria das condições de lazer para os jovens desse município, e quem sabe formar futuros atletas deste município para o Brasil e o Mundo, pois não existem locais apropriados para o desenvolvimento do esporte como opção de lazer e continuidade do projeto educacional desenvolvido nas escolas do município. A maioria desses jovens precisa de acompanhamento, pois se encontram em idade que os expõe aos perigos da ociosidade própria de pequenas cidades do interior, que pode levá-los ao consumo de drogas e outros vícios prejudiciais ao seu desenvolvimento psíquico-social.

Assim o Município de Colônia do Gurgueia (PI) propõe a CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI, que será espaço físico adequado à realização das mais variadas atividades esportiva, educativas, recreativas culturais e sociais, bem como um instrumento de inclusão social e de promoção da saúde que proporcione a toda comunidade o bem-estar social.

## **6.0 – OBJETIVOS**

Diante da grande importância da presente obra para a população local, tem-se a mesma como principais objetivos:

- Oferecer à comunidade em geral uma área dotada de infra-estrutura para o lazer possibilitando uma maior convivência entre seus membros, e uma melhoria na formação integral dos jovens e adultos com a promoção de atividades culturais;
- Proporcionar melhores condições de vida da comunidade em geral;

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

- Dotar o município com uma melhor infraestrutura urbana para recebimento aos turistas, proporcionando, inclusive o desenvolvimento da região.

## **7.0 – METAS**

CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.

## **8.0 – CUSTOS**

O projeto totaliza R\$ 390.600,00 (trezentos e noventa mil e seiscentos reais). A Prefeitura Municipal de Colônia do Gurgueia (PI) conta com o repasse do Ministério do Esporte no valor de R\$ 389.600,00 (trezentos e oitenta e nove mil e seiscentos reais) e oferece contrapartida no valor de R\$ 1.000,00 (mil reais), conforme Planilhas orçamentárias em anexo.

Os custos para implantação desta obra no Município de Colônia do Gurgueia (PI) contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

Os custos apresentados estão em conformidade com os preços de referência do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais sem desoneração e a composição de BDI atendendo o Acórdão Nº 2622/2013 - TCU.

## **9.0 – MEMORIAL DESCRITIVO**

### **9.1 – Representações Gráficas do projeto:**

Planta com indicação da área de intervenção, Planta baixa, cortes e detalhes executivos em anexo.

### **9.2 – Orçamento do Projeto:**

Planilhas orçamentárias e composições detalhadas de custos em anexo.

### **9.3 – Localização da obra:**

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

A área para implantação do projeto está inserida na zona urbana do município de Colônia do Gurgueia (PI), conforme coordenadas especificadas no projeto em anexo.

#### **9.4 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:**

O local onde será executada a obra é de propriedade do Município de Colônia do Gurgueia (PI) sendo área de domínio público.

#### **9.5 – Comprovação dos Custos Apresentados:**

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.

#### **9.6 – Cronograma Físico-Financeiro:**

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 120 (cento e vinte) dias, para execução da obra propriamente dita.

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## 10.0 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## 11.0 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## 12.0 – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

### **13.0 – COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO**

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

#### **14.0 – BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS**

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## **15.0 – LSO – LEIS SOCIAIS**

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## **16.0 – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## **17.0 – QCI – QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO**

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## 18.0 – MEMÓRIA DE CÁLCULO

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## 19.0 – ART



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY, NO MUNICÍPIO DE COLÔNIA DO GURGUEIA/PI.  
LOCAL: ZONA URBANA  
PROPOSTA Nº 065050/2025  
CONVÊNIO Nº 989355/2025

## **20.0 – PROJETO GRÁFICO - DESENHOS**